



Baugutachter Essen: Vorbereitung auf ein Baugutachten

Sie benötigen im Raum Essen ein professionelles Baugutachten? In dieser Checkliste erhalten Sie wichtige Informationen zur Vorbereitung. Folgende Unterlagen werden in der Regel vom Baugutachter benötigt:

1. Sammeln Sie im Vorfeld relevante Dokumente:

- Baupläne und/oder Grundrisse
- Angaben bezüglich Sanierungen oder Renovierungen
- Fall relevant: Gegenwärtige Mietverträge
- Bauvorschriften und Baugeschichte
- Protokolle für Reparaturen und Wartungen

2. Was sollten Sie vorab wissen?

Eignen Sie sich ein grobes Wissen rund um das Thema Baugutachten an. Dies hilft Ihnen dabei, die Vorbereitung, den Ablauf und die Ziele eines Baugutachtens besser zu verstehen. Der Baugutachter Ihrer Wahl wird dieses Wissen später um alle wichtigen Details ergänzen und Ihre offenen Fragen beantworten.

3. Notieren Sie sich Ziele, die Sie mit dem Baugutachten verfolgen:

- Benötigen Sie einen Zustandsbericht zu einem aktuell laufenden Bauvorhaben? Möchten Sie das Baugutachten Essen nutzen, um die Qualität und den Standard des Bauvorhabens zu erhöhen? Diese Angaben zum Ziel des Baugutachtens unterstützen Ihren Baugutachter dabei, ein zufriedenstellendes Ergebnis zu erzielen.